DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.212 del 05 settembre 2024

OGGETTO: *Procedura aperta per l'affidamento in appalto integrato dell'intervento denominato: "Lavori di messa a norma e adeguamento di una parte del complesso denominato "LA MADDALENA" di Aversa, da destinare a CITTADELLA DELLA SALUTE, per attività rivolte a soggetti affetti da disturbi della personalità e da dipendenze", finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88, III fase – AMMISIONE AL PROSIEGUO DELLA GARA (CIG: B19363D65C)*

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;

- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";

- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (…) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" ed, al comma 5, che: " Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (…)";

UFFICIO EDILIZIA SANITARIA - DIREZIONE AFFARI LEGALI SO.RE.SA. SPA
So.Re.Sa. S.p.a. con socio unico
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143) / Tel.: 081 21 28 174
Capitale sociale 500.000,00 interamente versati - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registo delle Imprese di Napoli
www.soresa.it fb.com/soresaspa twitter.com/SoresaSpa Soresa Spa
REGIONE CAMPANIA ISO 9001

- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (…)" all'art. 1, co. 2, ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

DATO ATTO

che con Determinazione del Direttore Generale n. 112 del 08 maggio 2024 è stata indetta la *Procedura aperta per l'affidamento in appalto integrato dell'intervento denominato: "Lavori di messa a norma e adeguamento di una parte del complesso denominato "LA MADDALENA" di Aversa, da destinare a CITTADELLA DELLA SALUTE, per attività rivolte a soggetti affetti da disturbi della personalità e da dipendenze", finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88, III fase;*

- che con medesima Determinazione del Direttore Generale è stato nominato quale Responsabile Unico del procedimento, fino alla fase di aggiudicazione efficace, l'arch. Miriam Gioiello, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. SpA;
- che con Atto di Nomina n. 2 del 25/06/2024 il Dirigente dell'Ufficio Edilizia Sanitaria ha costituito il Seggio di Gara deputato al controllo della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara;

- che entro il termine previsto per la presentazione delle offerte hanno collocato a sistema le proprie offerte n.17 operatori economici;

ATTESO che il seggio di gara ha provveduto a verificare il corretto adempimento alle prescrizioni del disciplinare di gara, in merito alla documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti alla procedura di gara di che trattasi;

VISTI i verbali del Seggio n. 1 del 25/06/2024 di seduta pubblica, n.2 del 26/06/2024 di seduta riservata, n.3 del 27/06/2024 di seduta riservata, n.4 del 03/07/2024 di seduta riservata, n.5 del 04/07/2024 di seduta riservata, n.6 del 12/07/2024 di seduta riservata, n.7 del 25/07/2024;

RILEVATO che dall'esame dei verbali di cui sopra risulta che tutti gli operatori economici partecipanti, hanno correttamente adempiuto alle prescrizioni del Disciplinare di gara, in merito alla documentazione amministrativa da produrre;

RITENUTO pertanto, necessario procedere agli adempimenti prescritti dalla disposizione sopracitata;

DATO ATTO della verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali trasmessa alla Direzione Generale;

Tanto premesso, il Direttore Generale f.f., in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di Amministrazione del 30 agosto 2024,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

1. **di ammettere** al prosieguo della gara tutti gli operatori economici partecipanti:

Ragione Sociale
RTI ANC COSTRUZIONI S.R.L. - CACEDI - C.R. COSTRUZIONI S.R.L. - AC Costruzioni Società Cooperativa
RTI MI.RU. Soc. Coop. - OPUS COSTRUZIONI S.P.A - OPUS COSTRUZIONI S.P.A
RTI VINCENZO MODUGNO SRL - GNOSIS PROGETTI - ROSA SCOGNAMIGLIO Esecutrice VINCENZO MODUGNO SRL
RTI ADA RESTAURI S.R.L. - Boggia srl - GIULIANO SRL - CONSORZIO STABILE POLICOST s.c. a r.l.
COSTRUZIONI CINQUEGRANA
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
TECNICA RESTAURI SRL
E.CO.RES. S.R.L.
RTI PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL - TEKNOS S.P.A. Esecutrice DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE S.R.L. - CIR SRL
RTI CODEX - S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. Esecutrice RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l.
RTI EDIL.COM SRL - S.E.A.P. Srl - IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - ROGI COSTRUZIONI GENERALI SRL
RTI ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. - COPEC COSTRUZIONI OPERE EDILI CIVILI - GEOINGEGNERIA SRL
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA Esecutrice ARTEMIDE - F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL
RTI GENERALI COSTRUZIONI Srl - GISEDIL srl - PALUMBO COSTRUZIONI SRL - COSMO srl - ING. FERDINANDO ZITO SRL
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL Esecutrice D.P. GROUP - RCS RICERCA COSTRUZIONI E SVILUPPO SRL - LA DEMETRIO COSTRUZIONI S.R.L.
RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL - CICALESE IMPIANTI S.R.L. - DUE C SRL - OPERAE SRL
RTI ABE S.r.l. - SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L. - Elio Esposito S.r.l.

2. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione "*società*trasparente/*provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni", ai sensi* 28 del d. Lgs. 36/2023;
3. **di dare comunicazione** del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale f.f.
avv. Fabio Aprea

Pubblicato il 05.09.2024

FABIO APREA
SO.RE.SA. SPA
05.09.2024
13:10:21
GMT+02:00